

VODNE USLUGE d.o.o.
Križevci
Drage Grdenića 7

U Križevcima, 08.11.2021.

SKRAĆENI ZAPISNIK

sa 10. sjednice Nadzornog odbora trgovačkog društva VODNE USLUGE d.o.o. Križevci

održane dana 08.11.2021. godine u poslovnoj zgradi u Križevačkom poduzetničkom centru d.o.o. na adresi Ulica Franje Tuđmana 20, u Križevcima sa početkom u 17:00 sati.

Sjednica je tonski snimana, a sazvana je pisanim pozivom broj 1502/2021 od 03.11.2021. godine.

Ad 1.)

Predsjednik Nadzornog odbora Aleksandar Karre otvara 10. sjednicu Nadzornog odbora, i utvrđuje da su prisutni sljedeći članovi Nadzornog odbora, Josip Štragelj, Miljenko Štimac, Mladen Bukal, Ivan Šafran i Tihomir Antolić. Nije prisutan Zoran Vrhovski koji se ispričao. Sjednici prisustvuju direktorica Helena Kralj Brlek i Karlo Kuzijev koji vodi zapisnik.

Obzirom da je prisutno šest od sedam članova Nadzornoga odbora, postoji kvorum za glasanje te Nadzorni odbor može pravovaljano odlučivati.

Ad 2.)

Predsjednik Nadzornog odbora Aleksandar Karre predlaže dnevni red kako slijedi:

Dnevni red

- 1. Otvaranje sjednice Nadzornog odbora i utvrđivanje broja prisutnih članova,*
- 2. Usvajanje dnevnog reda,*
- 3. Usvajanje Zapisnika sa 9. sjednice,*
- 4. Informacija direktora o tekućim aktivnostima Društva,*
- 5. Pitanja i prijedlozi.*

Dnevni red je usvojen JEDNOGLASNO.

Ad 3.)

Predsjednik Nadzornog odbora pod točkom 3. dnevnog reda daje Zapisnik sa 9. sjednice Nadzornog odbora na usvajanje, te je Zapisnik usvojen JEDNOGLASNO.

Odluka se prilaže Zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Ad 4.)

Predsjednik Nadzornog odbora otvara 4.točku dnevnog reda i daje riječ direktorici Heleni Kralj Brlek. Direktorica Helena Kralj Brlek navodi kako su radovi na aglomeraciji krenuli s 02.08., te je trenutačno napravljeno 2,2 km vodovodne mreže i 1,1 km kanalizacijske mreže. Ističe kako se radovi prilično sporo odvijaju obzirom na broj ljudi. Navodi kako se planira potpisati ugovor s Gradom Križevcima o zamjeni nekretnina, a radi se o nekretnini na kojoj se nalazi pročistač, obzirom da je Zakonom propisano da čestice na kojima se nalaze objekti moraju biti u vlasništvu isporučitelja vodnih usluga. Zamjena bi se izvršila obzirom na procijenjene vrijednosti nekretnina, a odnosi se na zemljište iza Mlinara i na poslovnu zgradu u Gundulićevoj. Direktorica Helena Kralj Brlek na katastarskom prikazu upozna je prisutne članove o lokacijama navedenih čestica i njihovoj vrijednosti. Tihomir Antolić se ne slaže sa navedenom zamjenom zemljišta. Navodi da ako se to zemljište zamjeni, društvo Vodne usluge ostaje bez znatnog dijela imovine. Predsjednik Nadzornog odbora Aleksandar Karre navodi kako društvo kod provedbe projekta mora imati cijelo imovinsko pravno pitanje riješeno, odnosno obzirom da je pročistač u vlasništvu Vodnih usluga, nekretnina na kojoj se nalazi isti mora biti također u vlasništvu Vodnih usluga. Miljenko Štimac navodi kako kao Nadzorni odbor nemaju puno utjecaja na takvu odluku o zamjeni, odnosno jedino što mogu učiniti jest prenijeti svojim načelnicima u općinama informaciju o zamjeni, a onda će oni postupati dalje po tom pitanju. Aleksandar Karre daje upit Direktorici Heleni Kralj Brlek a vezano za informaciju o pripajanju s društvom iz Koprivnice. Direktorica Helena Kralj Brlek navodi kako je u odnosu na Uredbu o uslužnim područjima predan komentar na javno savjetovanje od strane Grada Križevaca. Navodi kako je stav Ministarstva da se i dalje gleda 2018. godina kao referentna u odnosu na društva preuzimatelje. Tihomir Antolić navodi kako bi moglo biti problema, ukoliko dođe do spajanja s Koprivničkim vodama, a koji bi se odnosili na redovno poslovanje društva u Križevcima. Predsjednik Nadzornog odbora Aleksandar Karre navodi kako misli da ukoliko je 2018. godina uzeta kao referentna da je to (pripajanje) već riješena stvar. Miljenko Štimac navodi kako bi bila šteta za jednu takvu firmu poput Vodnih usluga da se spoji s Koprivničkim vodama. Direktorica Helena Kralj Brlek na upit u kojem roku se provodi pripajanje odgovara kako je prva radnja odgovaranje na sve komentare na e savjetovanju, te da se donošenje uredbe očekuje do kraja ove godine, te se slijedom toga u roku od 6 mjeseci provodi spajanje. Nadalje navodi kako se planira povećati varijabilni dio cijene javne vodoopskrbe i uvesti naknadu za razvoj, a što će biti tema na predstojećoj sjednici Skupštine.

Ad 5.)

Predsjednik Nadzornog odbora otvara točku 5. dnevnog reda.

Predsjednik Nadzornog odbora Aleksandar Karre postavlja upit Direktorici koje gradilište je trenutno najaktivnije. Direktorica navodi kako se radi kanalizacija u Lemešu Križevačkom i Majurcu od strane Radnika d.d., a Zagorje gradnja radi ulični vodovod u ulici Ferde Kerna, te u Kosovcu ispod Mladina.

Obzirom da nije bilo pitanja i prijedloga, Predsjednik Nadzornog odbora Aleksandar Karre zaključuje sjednicu Nadzornog odbora u 18:00 sati.

Zapisničar

Karlo Kuzijev

Predsjednik Nadzornog odbora

Aleksandar Karre

Prilozi:

1. Odluka o usvajanju Zapisnika sa 9. sjednice NO