

Na temelju članka 215. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 153/2009 i 130/2011) i članka 34. Odluke o izmjeni Društvenog ugovora Komunalno poduzeće d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci – pročišćeni tekst od 20. 10. 2011. godine Goran Gregurek, ing. geod., direktor Komunalnog poduzeća d.o.o., ulica Drage Grdenića 7, Križevci donosi

OPĆE I TEHNIČKE UVJETE
ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA
NA PODRUČJU GRADA KRIŽEVACA

SADRŽAJ:

<i>I. OPĆE ODREDBE</i>	<i>2.</i>
<i>II. POSTUPAK IZDAVANJA SUGLASNOSTI I OSIGURANJE UVJETA ZA PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE ZA JAVNU ODVODNJU.....</i>	<i>3.</i>
<i>III. TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA.....</i>	<i>6.</i>
<i>IV. KVALITETA OPSKRBE USLUGAMA JAVNE ODVODNJE.....</i>	<i>7.</i>
<i>V. PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA VODNIH USLUGA I KORISNIKA VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA</i>	<i>7.</i>
<i>VI. UVJETI MJERENJA , OBRAČUNA I NAPLATE VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE.....</i>	<i>9.</i>
<i>VII. UVJETI ZA PRIMJENU POSTUPKA OGRANIČENJA ILI OBUSTAVE ISPORUKE VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE.....</i>	<i>10.</i>
<i>VIII. POSTUPANJE U SLUČAJU NEOVLAŠTENOG KORIŠTENJA VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE</i>	<i>11.</i>
<i>IX. OSTALE ODREDBE</i>	<i>12.</i>

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Opći i tehnički uvjeti isporuke vodne usluge javne odvodnje (dalje u tekstu: Opći i tehnički uvjeti) sadrže odredbe o:

- *postupku izdavanja suglasnosti i osiguranje uvjeta za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju,*
- *tehničko-tehnološkim uvjetima priključenja (posebni uvjete priključenja)*
- *kvaliteti javne odvodnje*
- *pravima i obvezama isporučitelja vodnih usluga i korisnika vodne usluge javne odvodnje,*
- *uvjetima mjerenja , obračuna i naplate vodne usluge javne odvodnje,*
- *uvjetima za primjenu postupka ograničenja ili obustave isporuke vodne usluge javne odvodnje,*
- *postupanju u slučaju neovlaštenog korištenja vodne usluge javne odvodnje*
- *ostale odredbe*

Članak 2.

Javna odvodnja podrazumijeva djelatnost skupljanja otpadnih voda, dovođenja otpadnih voda od krajnjeg korisnika putem komunalnih vodnih građevina javne odvodnje do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, pročišćavanje i izravno ili neizravno ispuštanje u površinske vode te upravljanje tim građevinama. Javna odvodnja uključuje i crpljenje i odvoz otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama.

Članak 3.

*Javnu odvodnju na području Grada Križevaca obavlja Komunalno poduzeće d.o.o., ulica Drage Grdenića 7, Križevci (u daljnjem tekstu **isporučitelj vodnih usluga**).*

Članak 4.

Javna odvodnja obavlja se putem komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju kojima upravlja isporučitelj vodnih usluga, a koje uključuju kolektore, ulične odvodne cjevovode - mrežu za javnu odvodnju, precrcpne stanice i pročistač otpadnih voda.

Pod kolektorima razumijevaju se svi glavni transportni cijevni vodovi s pripadajućim uređajima kojima upravlja isporučitelj vodnih usluga.

Mrežu za javnu odvodnju čine ulični cjevovodi sa pripadajućim objektima i uređajima, a služe za odvodnju vode po ulicama i naseljima.

II. POSTUPAK IZDAVANJA SUGLASNOSTI I OSIGURANJE UVJETA ZA PRIKLJUČENJE NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE ZA JAVNU ODVODNJU

Članak 5.

Građevine i druge nekretnine mogu se priključiti na komunalne vodne građevine za odvodnju otpadnih voda sukladno Odluci o priključenju.

Odluku o priključenju donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave na prijedlog isporučitelja vodnih usluga.

Vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine dužan je priključiti svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju sukladno Odluci o priključenju.

Ako vlasnik građevine odnosno druge nekretnine ne postupi po odredbi članka 5. stavka 3. ovih Općih i tehničkih uvjeta, jedinica lokalne samouprave donosi, na prijedlog isporučitelja vodnih usluga, rješenje u upravnom postupku o obvezi priključenja na teret vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine, odnosno nekretnine.

Članak 6.

Vlasnik građevine ili druge nekretnine dužan je priključiti svoju građevinu ili drugu nekretninu na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju pod uvjetima propisanim ovim Općim i tehničkim uvjetima.

Prije priključenja na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju vlasnik je dužan isporučitelju vodnih usluga podnijeti Zahtjev za priključenje građevine ili druge nekretnine na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju uz predočenje dokumenata na osnovi kojih se priključenje zahtjeva.

Zahtjev za priključenje podnosi se na tipskom obrascu "Zahtjev za priključenje građevine ili druge nekretnine na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju", a mora sadržavati slijedeće:

- podatke o građevini odnosno nekretnini (adresa na kojoj se izvodi priključak, katastarsku česticu, katastarsku općinu, namjenu građevine te na temelju kojih dokumenata se podnosi zahtjev),
- podatke o podnositelju zahtjeva (ime i prezime vlasnika, OIB, adresu stanovanja, adresu za dostavu računa i broj telefona).

Zahtjevu za priključenje moraju se priložiti dokumenti kako slijedi:

1. preslika katastarskog plana za česticu koja se priključuje sa ucrtanim objektom,
2. dokaz o vlasništvu građevine, odnosno druge nekretnine za koju se traži priključak,

3. *dokaz da se građevina namjerava graditi ili dokaz da se građevina smatra postojećom prema posebnom propisu (građevinska dozvola, potvrda Ureda za katastar kojom se potvrđuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, nalaz vještaka ili drugi dokaz kojim se dokazuje da je građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine).*

Prilikom podnošenja Zahtjeva za priključenje vlasnik građevine ili druge nekretnine predračunom plaća izdavanje Tehničko – tehnoloških uvjeta priključenja iz članka 7. stavka 2.

Isporučitelj vodnih usluga će u ime vlasnika zatražiti Potvrdu o dozvoli priključenja građevine ili druge nekretnine na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju koju izdaje Ministarstvo zaštite okoliša prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Odjel inspekcijskog nadzora Područna Jedinica u Koprivnici za područje Koprivničko – križevačke Županije, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 18. Križevci.

Članak 7.

Isporučitelj vodnih usluga sukladno odredbama poglavlja III. ovih Općih i tehničkih uvjeta izrađuje Tehničko – tehnološke uvjete priključenja koji se prilažu Suglasnosti iz stavka 3. i čine njezin sastavni dio.

Ukoliko su ispunjeni svi uvjeti za priključenje (tehničko – tehnološki uvjeti, izdana Potvrda o dozvoli priključenja iz članka 6., stavka 6.) isporučitelj vodnih usluga izdaje Suglasnost za priključenje na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju u roku od 15 dana od dana ispunjenja uvjeta za priključenje.

Suglasnost za priključenje mora sadržavati podatke o građevini koja se priključuje (mjesto i adresa priključenja, oznaku katastarske čestice, namjenu i sl.), ime vlasnika i njegove podatke (ime i prezime, naziv pravne osobe, adresu, osobni identifikacijski broj)., uvjete priključenja, uvjete o opsegu zahvata na javno-prometnoj površini.

Suglasnost iz prethodnog stavka dostavlja se vlasniku, a jedan primjerak se šalje jedinici lokalne samouprave.

Ukoliko nisu ispunjeni svi uvjeti za priključenje isporučitelj vodnih usluga će zahtjev za priključenje odbiti.

Odluka o odbijanju zahtjeva za priključenje mora sadržavati podatke o građevini i vlasniku u smislu stavka 3. ovog članka te razlog zbog kojeg se građevina ne može priključiti.

Protiv Suglasnosti za priključenje i Odluke o odbijanju zahtjeva za priključenje može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo i komunalne djelatnosti Koprivničko – križevačke županije u roku 15 dana od dana dostave Suglasnosti odnosno Odluke.

Članak 8.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine dužan je po primitku Suglasnosti za priključenje ishoditi Rješenje o obračunu naknade za priključenje koje izdaje jedinica lokalne samouprave, te platiti naknadu za priključenje.

Vlasnik građevine ili druge nekretnine dužan je isporučitelju vodnih usluga predložiti Rješenje o obračunu naknade za priključenje i dokaz o uplati naknade, odnosno prvog obroka ukoliko je Rješenjem o obračunu odobreno obročno plaćanje.

Članak 9.

Vlasnik građevine ili druge nekretnine plaća cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala za izgradnju priključka neposredno isporučitelju vodnih usluga o čemu se sklapa Ugovor o izvođenju radova na izgradnji priključka čiji je sastavni dio Suglasnost za priključenje i troškovnik radova.

Sklapanjem ugovora o priključenju Vlasnik građevine ili druge nekretnine u svemu prihvaća odredbe ovih Općih i tehničkih uvjeta.

Cijenu izvođenja radova na izgradnji priključka vlasnik koji je fizička osoba plaća odmah po sastavu i potpisu ugovora, time da mu Isporučitelj vodne usluge kod takovog plaćanja odobrava popust od 10%.

Isporučitelj vodne usluge može vlasniku – fizičkoj osobi odobriti obročno plaćanje cijene izvođenja radova na izgradnji priključka, na način da 50% cijene vlasnik plati odmah po sastavu i potpisu ugovora, a preostalih 50 % cijene vlasnik može platiti u tri mjesečne rate.

Pravne osobe, fizičke osobe obrtnici i fizičke osobe koje obavljaju drugu samostalnu djelatnost plaćaju cijenu izvođenja radova na izgradnji priključka odmah po sastavu i potpisu ugovora.

Isporučitelj vodnih usluga dužan je započeti s radovima na izgradnji priključka odmah po uplati cijene radova odnosno prvog obroka ukoliko je odobreno obročno plaćanje, te predložiti dokumentirane uplate naknade za priključenje koja se plaća jedinici lokalne samouprave i završiti ih u roku od 15 dana.

Članak 10.

Isporučitelj vodnih usluga će odbiti Zahtjev za priključenje građevine ili druge nekretnine na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju u slijedećim slučajevima:

- ako prethodno nije proveden postupak određen odredbama ovih općih i tehničkih uvjeta,*
- ako za priključenje ne postoje tehničke mogućnosti,*
- ako bi se traženim priključenjem narušila kvaliteta odvodnje otpadnih voda postojećih korisnika vodnih usluga (u daljem tekstu: korisnik),*
- ako se traži priključenje građevine izgrađene bez akta o dopuštenju gradnje ili se za građevinu vodi postupak obustave građenja ili uklanjanja građevine.*

Članak 11.

Ukoliko vlasnik građevine ili druge nekretnine ne ishodi Rješenje o obračunu naknade za priključenje, ili ne uplati obračunatu naknadu, odnosno ukoliko sa isporučiteljem vodnih usluga ne sklopi ugovor o izvođenju radova na izradi priključka, a sve to u roku od 60 dana od dana primitka Suglasnosti za priključenje, smatrat će se da je odustao od zahtjeva za priključenje, te će Isporučitelj vodnih usluga obustaviti postupak priključenja.

Obustavljeni postupak priključenja nije moguće ponovo pokrenuti, već je u tom slučaju vlasnik dužan podnijeti novi Zahtjev za priključenje.

III TEHNIČKO-TEHNOLOŠKI UVJETI PRIKLJUČENJA

Članak 12.

Pod priključivanjem na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju podrazumijeva se spajanje na iste putem priključka i to od revizionog okna na javnoj odvodnji do kontrolnog mjernog okna korisnika.

Izradu kontrolnog mjernog okna izvodi korisnik o svom trošku ili iste radove naručuje od isporučitelja vodnih usluga.

Zemljane radove, iskop, bušenje ispod prometne površine i montažu priključka na javnu odvodnju može izvesti isključivo isporučitelj vodnih usluga.

Ako je više građevina izgrađeno na nekretnini, svaka od njih mora imati svoj odvod izgrađen do zajedničkog kontrolnog mjernog okna koje se nalazi na pripadajućoj katastarskoj čestici.

Pod priključivanjem se smatra i proširenje instalacije za javnu odvodnju korisnika, odnosno povećanje kapaciteta postojeće instalacije korisnika uvjetovane nadograđivanjem, proširenjem, adaptacijom sa izmjenom svrhe, izmjenom tehnološkog procesa ili sl.

Obnova postojećeg priključka za novu građevinu koja je izgrađena nakon uklanjanja (rušenja) stare građevine vrši se prema posebnim uvjetima isporučitelja vodnih usluga.

Članak 13.

U slučaju kada priključak na javnu odvodnju iz tehničkih razloga mora prolaziti preko nekretnine drugih vlasnika, potrebna je pismena suglasnost vlasnika tih nekretnina.

Suglasnost za prolaz priključka preko nekretnina drugih vlasnika, kao i rješavanje drugih imovinsko pravnih pitanja dužan je riješiti vlasnik.

Članak 14.

Svi troškovi izgradnje priključka, premještanja, rekonstrukcije i slično, padaju na teret tražitelja priključka.

Članak 15.

Priključak na javnu odvodnju korisnika sastoji se od kontrolnog mjernog okna, priključnih cijevi za javnu odvodnju odgovarajućeg promjera i vrste materijala, te iznimno sedla za priključenje, a izvodi ga isporučitelj vodnih usluga. Priključak za javnu odvodnju održava isporučitelj vodnih usluga na račun korisnika.

Članak 16.

Priključak na javnu odvodnju odobrava se ako je razvodna mreža izgrađena u naselju u skladu sa urbanističkim planom naselja i na temelju tehničke dokumentacije odvodnje naselja.

IV. KVALITETA OPSKRBE USLUGAMA JAVNE ODVODNJE

Članak 17.

Isporučitelj vodne usluge mora održavati kvalitetu usluge javne odvodnje u skladu sa zakonom, posebnim propisima, pravilima struke i ovim Općim uvjetima, vodeći računa o sigurnosti, redovitosti i kvaliteti vodne usluge.

V. PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA VODNIH USLUGA I KORISNIKA VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE

Članak 18.

Korisnikom vodne usluge smatra se svaka fizička ili pravna osoba koja je vlasnik građevine ili druge nekretnine, priključene na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju kojima upravlja isporučitelj vodnih usluga, a priključak na javnu odvodnju je izveden prema odredbama ovih Općih i tehničkih uvjeta.

Korisnikom vodne usluge smatra se i vlasnik posebnog dijela građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda (stan, poslovni prostor, garaža i slično) bez obzira da li ima ili nema izgrađen zasebni odvod.

Korisnikom vodne usluge smatraju se i suvlasnici posebnog djela građevine koji služi za zajedničke potrebe (spremište, prostor za odlaganje smeća, veš-prostorije i slično) bez obzira da li ima ili nema izgrađen zasebni odvod.

Korisnik je dužan izvijestiti isporučitelja vodnih usluga o svakoj promjeni vlasništva građevine ili druge nekretnine uz predočenje dokumentacije (kupoprodajni ugovor, darovni ugovor, ugovor o zamjeni nekretnina, rješenje o nasljeđivanju itd.)

Korisnikom vodne usluge smatrati će se korisnik građevine ili druge nekretnine u slučaju kada je obavezu plaćanja vlasnik građevine ili druge nekretnine ugovorom prenio na korisnika.

Ukoliko korisnik vodnih usluga nije vlasnik građevine ili druge nekretnine, vlasnik građevine ili druge nekretnine jamči isporučitelju vodnih usluga ispunjenje obveze nastale odvodnjom vode.

Članak 19.

Pod instalacijom za javnu odvodnju korisnika iz članka 17. stavka 1-4. podrazumijevaju se horizontalne i vertikalne cijevi za odvodnju s pripadajućim uređajima, koje počinju od spoja na reviziono okno.

Instalacija za javnu odvodnju korisnika mora biti izgrađena i održavana tako:

- *da se isključi mogućnost istjecanja otpadnih voda iz instalacija korisnika,*
- *da je osigurana protiv mehaničkih, kemijskih i drugih oštećenja,*
- *da je zaštićena od utjecaja vanjske temperature,*
- *da uređaj za crpljenje otpadnih voda korisnika osigurava neprekidan rad*

Korisnik je dužan svoje instalacije održavati u ispravnom stanju i pridržavati se odredaba ovih Općih i tehničkih uvjeta .

Korisnik je dužan omogućiti isporučitelju vodnih usluga pristup na nekretninu i u nekretninu na kojoj odnosno u kojoj je potrebno izvesti popravak priključka, te pregled instalacije korisnika i radi utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti sa ciljem održavanja funkcionalne sposobnosti komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju. Kontrolno - mjerno okno korisnik je dužan održavati na način da je dostupno radi kontrole i održavanja instalacija.

U slučaju da ovlašteni radnik isporučitelja vodnih usluga ustanovi nedostatke na kontrolno - mjernom oknu (premalom kontrolno – mjerno okno, vodopropusno) ili neispravnosti na unutarnjoj instalaciji za javnu odvodnju i uređajima koji mogu prouzročiti veće štete ili znatnije utjecati na održanje sanitarnog minimuma, radi zaštite zdravlja, sprečavanja opasnosti onečišćenja otpadnih voda ili znatnijeg utjecaja na funkcioniranje komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju, isporučitelj vodnih usluga će o istom upozoriti korisnika, odnosno upravitelja zgrade pisanim putem (sa skicom i načinom otklanjanja nedostataka) i odrediti rok za otklanjanje nedostataka.

Članak 20.

Popravak i rekonstrukciju priključka na javnu odvodnju od ulične mreže do kontrolno-mjernog okna vrši isporučitelj vodnih usluga na teret korisnika.

Članak 21.

Korisnik ne smije poduzimati radnje koje uzrokuju povećane troškove održavanja priključka na javnu odvodnju ili funkcioniranja komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju. Ukoliko svojim radnjama prouzroči takve troškove, troškovi dovođenja tih objekata u stanje funkcionalnosti, idu na teret korisnika.

Članak 22.

Oštećenje ili kvar na priključku na javnu odvodnju, korisnik je dužan odmah prijaviti dežurnoj službi isporučitelja vodnih usluga.

VI. UVJETI MJERENJA , OBRAČUNA I NAPLATE VODNE USLUGE

JAVNE ODVODNJE

Članak 23.

Visinu cijene, način obračuna i način plaćanja vodne usluge javne odvodnje utvrđuje Odlukom isporučitelj vodnih usluga uz prethodnu suglasnost jedinica lokalne samouprave.

Odvodnja otpadnih voda obračunava se prema količini isporučene vode. Mjeri se i očitava u kubičnim metrima na glavnom vodomjeru i pomoćnim vodomjerima, osim u iznimno opravdanim slučajevima prema Općim i tehničkim uvjetima isporučitelj vodnih usluga, a naplaćuje se putem ispostavljenog računa.

Članak 24.

Obračun odvodnje otpadnih voda vrši se temeljem očitavanja vodomjera, utvrđivanjem razlike između trenutnog stanja na brojilu vodomjera i stanja prethodnog očitavanja.

Obračun vodne usluge javne odvodnje za korisnike koji nemaju priključak na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu vrši se prema prosječnoj potrošnji vode koja u Gradu Križevcima iznosi 4 metara kubičnih mjesečno po stanovniku.

Obračun vodne usluge javne odvodnje za korisnike koji nemaju priključak na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu vrši se na način da se prosječna potrošnja vode utvrđena stavkom 2. pomnoži sa brojem članova domaćinstva.

Članak 25.

Prigovore na ispostavljene račune o količinama otpadnih voda, korisnici mogu podnijeti pisano isporučitelju vodnih usluga u roku od 15 (petnaest) dana od dana izdavanja računa.

Isporučitelj vodnih usluga je dužan u daljnjem roku od 15 (petnaest) dana pisano odgovoriti na prigovor korisnika.

Članak 26.

U slučaju poduzimanja radnji u svrhu izbjegavanja plaćanja vodne usluge javne odvodnje (samovoljno postavljanje priključka na javnu odvodnju) isporučitelj vodnih usluga će u skladu sa svojim ovlastima pokrenuti zakonom propisani postupak.

Članak 27.

Ako u stambenoj zgradi interne vodomjere nemaju svi korisnici, količina odvodnje za obračun utvrđuje se tako, da se od očitane količine prema glavnom vodomjeru najprije odbije zbroj količina očitanih prema internim vodomjerima, a ostatak se dijeli prema broju članova domaćinstva stanova koji nemaju interne vodomjere.

Članak 28.

Ako u stambenoj zgradi interni vodomjer nema ugrađen niti jedan korisnik, količina odvodnje za obračun utvrđuje se tako da se ukupni broj utrošene vode u metrima kubičnim podijeli s ukupnim brojem stanara u zgradi, te tako dobiveni količnik pomnoži s brojem članova domaćinstva pojedinog stana.

Članak 29.

Podatke o promjenama broja članova pojedinog domaćinstva u stambenim zgradama, isporučitelju vodnih usluga dužni su u pisanom obliku dostaviti ovlašteni predstavnici stanara zgrade, koji odgovaraju za točnost i pravodobnost tih podataka.

VII. UVJETI ZA PRIMJENU POSTUPKA OGRANIČENJA ILI OBUSTAVE ISPORUKE VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE

Članak 30.

Isporučitelj vodnih usluga ima pravo ograničiti ili obustaviti isporuku vodne usluge javne odvodnje korisnicima u slijedećim slučajevima:

- 1. zbog planiranih radova pregleda i popravka komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju,*
- 2. neposredne opasnosti po život i imovinu građana koja bi nastala daljnjim korištenjem odvodnje iz komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju,*
- 3. ako korisnik nije podmirio tri i više računa,*
- 4. ako korisnik ne obavijesti isporučitelja vodnih usluga o promjeni adrese u pisanom obliku u roku od 15 dana, pa se zbog toga nije mogla izvršiti ponovljena dostava računa ili opomena,*
- 6. ako korisnik ne poštuje odredbe ovih Općih i tehničkih uvjeta,*
- 7. ako korisnik u roku od 3 mjeseca od pisanog upozorenja ne izgradi kontrolno - mjerno okno, odnosno dovede ga u takvo stanje da se u njemu može vršiti nesmetani rad,*
- 8. ako korisnik ne učini kontrolno - mjerno okno dostupnim, odnosno ako korisnik nije omogućio pristup službenoj osobi isporučitelja vodnih usluga*
- 10. ako korisnik poduzima radnje koje uzrokuju povećane troškove održavanja priključka ili funkcioniranja komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju*
- 11. ako se korisnik samovoljno priključio na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju ne poštujući odredbe ovih Općih i tehničkih uvjeta,*
- 12. kod otklanjanja nedostataka ili nepravilnosti na unutarnjoj instalaciji za javnu odvodnju i uređajima koji mogu prouzrokovati veće štete ili znatnije utjecati na održavanje sanitarnog minimuma,*

13. ako je korisnik izveo neodgovarajuću i neispravnu unutarnju instalaciju za odvod otpadne sanitarne i oborinske vode.

Članak 31.

U slučaju iz članka 30. stavka 1. točke 1. isporučitelj vodnih usluga je dužan izvijestiti korisnike o planiranom prekidu isporuke vodne usluge javne odvodnje putem sredstava javnog priopćavanja ili putem svoje web stranice najmanje dan ranije.

Ukoliko prekid isporuke vodne usluge javne odvodnje nastane uslijed kvara na uličnim komunalnim vodnim građevinama za javnu odvodnju i sl. isporučitelj vodnih usluga će u najkraćem mogućem roku izvijestiti korisnike o istome odnosno o procjenjenom početku ponovne uspostave isporuke vodne usluge javne odvodnje putem sredstava javnog priopćavanja ili putem svoje web stranice.

VIII. POSTUPANJE U SLUČAJU NEOVLAŠTENOG KORIŠTENJA VODNE USLUGE JAVNE ODVODNJE

Članak 32.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine ne smije se priključiti na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju bez suglasnosti isporučitelja vodnih usluga, sukladno uvjetima i postupkom određenim Odlukom o priključenju.

Ako se vlasnik građevine odnosno druge nekretnine priključi na sustav javne odvodnje bez suglasnosti iz stavka 1., isporučitelj vodnih usluga će uputiti prijedlog Upravnom odjelu za stambeno – komunalne djelatnosti Grada Križevaca za donošenje Rješenja o obvezi priključenja na teret vlasnika a sukladno ovim Općim uvjetima.

Članak 33.

Pod neovlaštenim korištenjem usluga javne odvodnje podrazumijevaju se slučajevi kada:

- korisnik vodne usluge se samovoljno priključi na sustav javne odvodnje,
- korisnik vodne usluge javne odvodnje koristi vodnu uslugu javne vodoopskrbe bez vodomjera, mimo vodomjera ili kada je vodomjer onesposobljen za rad s obzirom da se vodna usluga javne odvodnje obračunava prema količini isporučene vode očitanoj na vodomjeru
- u drugim slučajevima kada se korisnik vodne usluge ne pridržava uvjeta korištenja vodne usluge javne odvodnje u skladu sa propisima, Odlukom o priključenju odnosno ovim Općim i tehničkim uvjetima.

U slučajevima propisanim člankom 1. isporučitelj vodnih usluga će obavijestiti Upravni odjel za stambeno – komunalne djelatnosti Grada Križevaca radi pokretanja prekršajnog postupka.

IX. OSTALE ODREDBE

IZGRADNJA I IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE ZA JAVNU ODVODNJU I INSTALACIJE KORISNIKA

Članak 34.

Izgradnja nove i rekonstrukcija postojećih komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju vrši se sukladno posebnim propisima koji reguliraju djelatnost gradnje.

Glavni projekt mreže za javnu odvodnju, kojim se rješava pitanje odvodnje određene prostorne cjeline ili dijela naselja, odnosno zone koju treba povezati na osnovne komunalne vodne građevine za javnu odvodnju mora biti u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Članak 35.

Pri izradi projekta, projektant treba imati u vidu slijedeće uvjete koje daje isporučitelj vodnih usluga:

- izbor tipa i materijala uređaja i opreme sustava odvodnje potrebno je odabrati uz suglasnost isporučitelja vodnih usluga vodeći računa o jednostavnosti, sigurnosti, fleksibilnosti i dugotrajnosti u eksploataciji, te praćenju u ponašanju od strane stručnih službi isporučitelja vodnih usluga i drugih stručnih institucija, ne zanemarujući i potrebu ujednačavanja odgovarajućih uređaja i opreme sustava odvodnje radi kvalitetnog održavanja,*
- kućne priključke izvoditi okomito na os cjevovoda, bez horizontalnih i vertikalnih prijeloma, ako je moguće. Kućnim priključkom smatra se spoj kontrolo – mjernog okna sa revizionim oknom na sustavu javne odvodnje. Iznimno, ako nije moguće izvesti priključak sa spojem na reviziono okno, moguće je izvesti priključenje na ulične komunalne vodne građevine za javnu odvodnju pomoću spojnog elementa (sedla).*
- mjesto, položaj i način priključenja određuje isporučitelj vodnih usluga,*
- razmak između cijevi za odvodnju i ostalih instalacija (elek. kablovi, ptt kablovi, plinovod i sl.) na mjestima njihovog paralelnog vođenja ne smije biti manji od 100 cm od vanjskih oboda odnosnih instalacija, osim ako to iz opravdanih razloga nije moguće,*
- križanje cijevi za odvodnju sa cijevima za vodoopskrbu, u pravilu rješavati tako da vodovodna cijev bude iznad cijevi za odvodnju,*
- razmak između cijevi za odvodnju i ostalih instalacija na mjestima njihovog križanja ne smije biti manji od 30 cm mjereno od vanjskih oboda odnosnih instalacija, a kabeli moraju biti u zaštitnoj cijevi i označeni trakom,*
- sve reviziona okna na cjevovodima projektirati tako da omogućuju normalno i neometano održavanje sustava javne odvodnje*

Članak 36.

Komunalne vodne građevine za javnu odvodnju u naseljima ugrađuju se u pravilu na javnu površinu i to u zeleni pojas, nogostup ili trup ceste, uz sklapanje ugovora o pravu služnosti s vlasnikom zemljišta.

Dubina iskopa rova za polaganje komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju mora osiguravati pokriće tjemena cijevi sa min. 100 cm nadsloja, vodeći računa o konačnoj visini terena.

Članak 37.

Izgradnjom, održavanjem ili rekonstrukcijom objekata koji nisu u sastavu komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju, smještenih u blizini istih, ne smije se dovesti u pitanje normalna isporuka vodne usluge javne odvodnje, a niti ometati normalno korištenje i održavanje komunalnih vodnih građevina za javnu odvodnju i ostalih objekata javne odvodnje.

Ukoliko je potrebno izmjestiti instalacije za javnu odvodnju, izmještanje izvodi isključivo isporučitelj vodnih usluga, a troškove izvedenih radova snosi investitor objekta za čije se potrebe izvodi izmještanje instalacije.

IZDAVANJE POTVRDA ZA GRAĐEVINE I DRUGE NEKRETNINE OD STRANE ISPORUČITELJA VODNIH USLUGA

Članak 38.

Investitor objekta, projektant ili nadležna služba, dužna je, prije odobrenja lokacije za izgradnju stambenih i gospodarskih objekata i prometnica, zatražiti potvrdu o usklađenosti glavnog, odnosno idejnog projekta s posebnim uvjetima građenja od isporučitelja vodnih usluga.

Tražitelj potvrde iz stavka 1. ovog članka dužan je uz zahtjev dostaviti i situaciju terena razine provedbenog urbanističkog plana, odnosno katastarskog plana u dvije kopije, s označenom potrebnom količinom vode za sanitarne, tehnološke i protupožarne potrebe, te način odvodnje zagađenih i oborinskih voda, kao i vrstu i stupanj zagađenja otpadnih voda.

Isporučitelj vodnih usluga je obvezan u roku od 30 dana po primitku zahtjeva, izdati posebne uvjete ili potvrdu za navedenu lokaciju. Za lokaciju, odnosno urbanizirana područja za koja isporučitelj vodnih usluga nije dao suglasnost, isporučitelj vodnih usluga nije obvezan osigurati priključenje na komunalne vodne građevine za javnu odvodnju.

Članak 39.

Ovi Opći i tehnički uvjeti stupaju na snagu danom donošenja, a Isporučitelj vodnih usluga ih objavljuje na svojoj internetskoj stranici.

U Križevcima, 22. 03. 2012.

Broj: 414/2012

Direktor

Goran Gregurek, ing. geod.

KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.
KRIŽEVCI 3
Ulica Drage Grđanića 7